AS "VEF Radiotehnika RRR"
Vienotais reģ. Nr. 40003286712
Adrese : Kurzemes prospekts 3, Rīga, LV-1067

Finanšu pārskats

par 2013.gadu

Iesniegšanas datums: _____

Saņemšanas datums: _____

Rīga

SATURS

	Lpp.
Informācija par sabiedrību	**3**
Vadības ziņojums	**4**
Paziņojums par vadības atbildību	**6**
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	**7**
Bilance	
aktīvs	**8**
pasīvs	**9**
Naudas plūsmas pārskats	**10**
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	**11**
Gada pārskata pielikums:	
1. Grāmatvedības politika un pielietotās metodes	**12**
2. Paskaidrojumi pie peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņiem	**17**
3. Paskaidrojumi pie bilances posteņiem	**20**
4. Citi pielikumi	**26**
Neatkarīgu revidentu ziņojums	**29**

INFORMĀCIJA par SABIEDRĪBU

Sabiedrības pilns nosaukums	*AS "VEF Radiotehnika RRR"*		
Sabiedrības juridiskais statuss	*Publiska akciju sabiedrība*		
Vienotais reģistrācijas Nr., vieta un datums	*40003286712* *11.12.1998*		
Sabiedrības juridiskā adrese un tālrunis	*Kurzemes prospekts 3, Rīga, LV-1067* *67418087*		
NACE pamatdarbības kods	*26.40*	*Sadzīves elektronisko iekārtu ražošana*	
	68.32	*Nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atlīdzību vai uz līguma pamata*	

AS padomes locekļu sastāvs

Padomes priekšsēdētājs	*Jānis Salenieks*
Padomes loceklis	*Jurijs Maļejevs*
Padomes loceklis	*Inga Sprūga*
Padomes loceklis	*Ausma Smiltniece līdz 01/07/2013*
Padomes loceklis	*Vjačeslavs Mihailovins līdz 10/06/2013*
Padomes loceklis	*Inārs Kļaviņš no 01/07/2013*
Padomes loceklis	*Jekaterina Maļejeva no 01/07/2013*

AS valdes locekļu sastāvs

Valdes priekšsēdētājs	*Eduards Maļejevs*
Valdes loceklis	*Boriss Livča līdz 01/05/2013*
Valdes loceklis	*Ēriks Ertmanis*

Pārskata gads	*01.01.2013*	*līdz*	*31.12.2013*
Iepriekšējais pārskata gads	*01.01.2012*	*līdz*	*31.12.2012*

Grāmatvedis	*Olga Romaņko*
Tālrunis:	*67852054*
Revidents	*SIA Potapoviča un Andersone* *zvērinātu revidentu komercsabiedrība* *Licence Nr.99* *Ūdens iela 12-45, Rīga, Latvija, LV1007* *Atbildīgā zvērinātā revidente:* *Anna Temerova-Allena* *Sertifikāts Nr.154*

Vadības ziņojums

Darbības veidi

AS "VEF Radiotehnika RRR" pamatdarbības veidi 2013.gada bija:
1. Akustisko sistēmu un viņu korpusu iepirkšana un realizācija;
2. Nekustāmā īpašuma iznomāšanas pakalpojumu sniegšana.

Visi augstākminētie darbības veidi bija arī 2013.gadā. Jauni pamatdarbības veidi nav apgūti.
2014. gada trešajā ceturksni plānots atjaunot akustisko sistēmu un viņu korpusu izstrādāšanu, ražošanas organizēšanu un realizāciju.

Sabiedrības darbība pārskata periodā

Sabiedrība pabeidza finanšu periodu ar sekojošiem rezultātiem:

Rezultāts pirms ārkārtas posteņiem un nodokļiem ir:	-383 284 LVL
Uzņēmuma ienākuma nodoklis (atliktais) ir:	38 986 LVL
Pārējie nodokļi ir:	-63 863 LVL
Neto rezultāts ir:	-408 161 LVL

Neto apgrozījums 2013. gadā sastāda 842 494 Ls un ir samazinājies par 17% salīdzinoši ar 2012. gadu.
Pārskata gadā tika pārdota daļa no Sabiedrības nekustamā īpašuma, kā rezultātā par 1 639 tūkstošiem latu samazinājās ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve, savukārt peļņas vai zaudējumu aprēķinā tika atzīta peļņa no aktīvu pārdošanas 222 tūkstošu latu apmērā.

Sabiedrības īstermiņa saistības pārsniedz tā apgrozāmos līdzekļus.

2013. gadā bija nopietnu izaicinājumu gads AS"VEF Radiotehnika RRR" , kad īstenoja savu lēmumu veikt būtisku korekciju iepriekšējo gadu rezultātiem, lai radītu stingrus pamatus ilgspējīgai izaugsmei nākotnē. Būtiski zaudējumi radās Sabiedrības bilancē atzīstot papildus aktīvu vērtības norakstīšanu zaudējumos. Pārskata gadā Sabiedrības vadība veica detalizētu aktīvu uzskaites un atgūstamās vērtības izvērtējumu, un, pamatojoties uz vēsturiski pieejamo informāciju, veica retrospektīvas korekcijas attiecībā uz atsevišķu aktīvu klasifikāciju un atgūstamo vērtību. Korekcijas ietekmē iepriekš uzrādīto aktīvu vērtību 31.12.2012, kā arī iepriekšējo gadu rezultātu un pašu kapitālu. Korekciju kopējā ietekme uz pašu kapitāla apjomu 31.12.2011 ir šī rādītaja samazinājums par 529 886 latu un 31.12.2012 ir šī rādītāja samazinājums 763 497 latu apmērā.

Sabiedrības darbības turpināšana

Kā izklāstīts iepriekš, 2013. gadu Sabiedrība ir noslēgusi ar zaudējumiem 408 161 latu apmērā, kas saistīts ar nozīmīga realizācijas tirgus sektora samazinājumu, kā arī ar norakstītiem aktīviem. Pārskata gada beigās Sabiedrības īstermiņa saistības pārsniedz Sabiedrības īstermiņa aktīvus par 2 189 464 latiem.

2014. gada jūlijā Sabiedrība panākusi vienošanos par AS SEB Banka aizdevuma atmaksas termiņa pagarināšanu no 2013. gada 20. jūnija līdz 2014. gada 22. decembrim, kamēr Sabiedrība nerefinansē aizdevumu citā bankā. Pašlaik notiek pārrunas ar dažādām Latvijas bankām.

Papildus bankai, AS "VEF Radiotehnika RRR" lielākie kreditori ir VID un AS "Latvenergo". Ar 2014. gada 12. marta VID Nodokļu parādu piedziņas pārvaldes lēmumu Nr.4.1.1.4/L-7547 tika atcelts VID NPPP direktora M.Buraja 2012. gada 29. novembra lēmums par nodokļu atbalsta pasākuma piemērošanu un samaksas termiņu pagarinājuma piešķiršanu un vienlaicīgi 2014. gada 03. martā ar VID lēmumu Nr.4.1.1.4/20011 uzlikts inkaso rīkojums par PVN piedziņu. 2014. gada jūnijā ar VID NPPP lēmumu Nr.4.1.1.4/60613 uzlikts Sabiedrības pamatkapitāla samazināšanas aizliegums, kā arī Komercķīlu reģistrā ierakstīts aizliegums Sabiedrības komecķīlas reģistrācijai, pārjaunošanai vai

grozīšanai.

AS "Latvenergo" parādu nomaksas nosacījumi ir saskaņošanas stadijā.

Sabiedrības vadība uzskata, ka esošā situācija ir pārejoša un veic pasākumus, lai atjaunotu ieņēmumu apjomus iepriekšējā līmenī. Sabiedrības 2013. gada finanšu pārskats sastādīts piemērojot darbības turpināšanās principu.

Lai absorbētu radušos zaudējumus un norēķinātos ar kreditoriem, tiek apsvērta iespēja pārdot Sabiedrībai piederošus neprofila aktīvus, kuri ir iesaistīti uzņēmējdarbībā, bet to turēšana īpašumā rada Sabiedrībai papildus nekustamā īpašuma nodokļa nastu. Par neprofila aktīviem šobrīd var uzskatīt - administrātīvo ēku, noliktavas ēkas un dažus zemes gabalus.

Sabiedrība uz doto brīdi veic nekustamā īpašuma pārdošanas darījuma saskaņošanu ar SIA DEPO DIY, kura rezultātā Sabiedrībai būs iespēja daļēji norēķināties ar saviem kreditoriem. Darījuma realizācija aizņem laiku tā kā darījumā ir iesaistītas 4 juridiskās puses un papildus nepieciešams saņemt atļaujas uz jaunu ēku celtniecību, līdz ar to, dokumentu saskaņošana valsts iestādēs nenorit tik ātri, kā vēlētos.Vadība uzskata, ka šīs darījums varētu aizņemt laiku līdz 6 mēnešiem. Paredzētā pārdošanas cena ir zemāka kā attiecīgā nekustamā īpašuma uzskaites vērtība, tādēļ jau 2013. gada pārskatā atzīta nekustamā īpašuma atgūstamās vērtības samazināšanās 500 tūkstošu latu apmērā.

Ja esošā situācija kļūs ilglaicīga un netiks novērsta, Sabiedrībai varētu būt nepieciešams pārdot arī citus Sabiedrības aktīvus.

Notikumi pēc bilances datuma

Izņemot pārskata 39. piezīmē atspoguļoto, no pārskata gada pēdējās dienas līdz šodienai nav notikuši nekādi citi notikumi, kas varētu būtiski ietekmēt pārskata novērtējumu vai kuri būtu papildus jāskaidro šajā finanšu pārskatā.

Priekšlikumi par zaudējumu segšanu

2013. gada zaudējumus plānots segt ar nākamo periodu peļņu no atjaunotā ražošanas procesa rezultātā gūtajiem ieņēmumiem un neprofila aktīvu pārdošanas.

Valdes priekšsēdētājs **Eduards Maļejevs**

Valdes loceklis **Ēriks Ertmanis**

2014. gada 18. jūlijā

Paziņojums par vadības atbildību

Sabiedrības vadība ir atbildīga par finanšu pārskatu sagatavošanu, balstoties uz sākotnējo grāmatvedības uzskaiti par katru pārskata periodu, kas patiesi un objektīvi atspoguļo sabiedrības finansiālo stāvokli uz pārskata gada beigām, kā arī darbības rezultātiem

Sabiedrības vadība apstiprina, ka sastādot šo pārskatu par periodu, kurš beidzas 2013. gada 31. decembrī, tika izmantotas atbilstošas grāmatvedības metodes, to pielietojums bija konsekvents, un ir pieņemti pamatoti un piesardzīgi lēmumi.

Sabiedrības vadība ir atbildīga par atbilstošas grāmatvedības uzskaites kārtošanu, par sabiedrības līdzekļu saglabāšanu, kā arī par krāpšanu un citas negodīgas rīcības novēršanu.

Sabiedrības vadība apstiprina, ka ir sniegusi revīzijas veikšanai nepieciešamās ziņas un paskaidrojumus.

Valdes priekšsēdētājs **Eduards Maļejevs**

Valdes loceklis **Ēriks Ertmanis**

2014. gada 18. jūlijā

PEĻŅAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS PAR GADU, KAS NOSLĒDZĀS

31.12.2013 (pēc apgrozījuma izmaksu metodes)

	Piezīmes numurs	2013 LVL	2013 EUR	2012 LVL	2012 EUR
Neto apgrozījums	1	842 494	1 198 761	1 017 690	1 448 042
Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas	2	(1 136 651)	(1 617 309)	(1 072 614)	(1 526 192)
Bruto zaudējumi		**(294 157)**	**(418 548)**	**(54 924)**	**(78 150)**
Pārdošanas izmaksas	3	(14 296)	(20 341)	(23 132)	(32 914)
Administrācijas izmaksas	4	(138 539)	(197 123)	(113 230)	(161 112)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	5	245 848	349 810	170 411	242 473
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	6	(124 841)	(177 633)	(589 274)	(838 461)
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	7	322	458	369	525
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	8	(57 621)	(81 987)	(66 452)	(94 553)
Zaudējumi pirms ārkārtas posteņiem un nodokļiem		**(383 284)**	**(545 364)**	**(676 232)**	**(962 191)**
Atliktais uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu	9	38 986	55 472	-	-
Pārējie nodokļi	10	(63 863)	(90 869)	(66 830)	(95 091)
Pārskata gada zaudējumi		**(408 161)**	**(580 761)**	**(743 062)**	**(1 057 282)**
Zaudējumi uz akciju (EPS koeficients)		(0,160)	(0,228)	(0,292)	(0,4200)

Pielikumi no 12. līdz 28. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

Valdes priekšsēdētājs **Eduards Maļejevs**

Valdes loceklis **Ēriks Ertmanis**

2014. gada 18. jūlijā

BILANCE uz 31.12.2013.

Aktīvs	Piezīmes numurs	2013 LVL	2013 EUR	2012 LVL	2012 EUR
1. Ilgtermiņa ieguldījumi					
II. Pamatlīdzekļi:					
Zemes gabali, ēkas un būves un ilggadīgie stādījumi		1 532 909	2 181 133	3 130 905	4 454 876
Iekārtas un mašīnas		1 089 363	1 550 024	1 188 124	1 690 548
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		21 630	30 777	43 763	62 269
Pamatlīdzekļi, kopā:	**11**	**2 643 902**	**3 761 934**	**4 362 792**	**6 207 693**
III. Ieguldījuma īpašumi:					
Ieguldījuma īpašumi, kopā:	**12**	**2 802 255**	**3 987 250**	**3 588 893**	**5 106 535**
V. Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi:					
Aizdevumi radniecīgām sabiedrībām	**17**	217 279	309 160	-	-
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā:		**217 279**	**309 160**	**-**	**-**
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā:		**5 663 436**	**8 058 344**	**7 951 685**	**11 314 228**
2. Apgrozāmie līdzekļi					
I. Krājumi:					
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	**13**	13 290	18 910	57 084	81 223
Gatavie ražojumi un preces pārdošanai	**14**	-	-	18 520	26 352
Avansa maksājumi par precēm	**15**	1 995	2 839	3 544	5 043
Krājumi, kopā:		**15 285**	**21 749**	**79 148**	**112 618**
III. Debitori:					
Pircēju un pasūtītāju parādi	**16**	23 250	33 082	187 418	266 672
Radniecīgo sabiedrību parādi	**17**	88 016	125 235	254 907	362 700
Citi debitori	**18**	179	255	11 915	16 954
Nākamo periodu izdevumi	**19**	2 893	4 116	3 326	4 732
Debitori, kopā		**114 338**	**162 688**	**457 566**	**651 058**
V. Naudas līdzekļi	**20**	**596**	**848**	**429**	**610**
Apgrozāmie līdzekļi, kopā:		**130 219**	**185 285**	**537 143**	**764 286**
Aktīvu kopsumma		**5 793 655**	**8 243 628**	**8 488 828**	**12 078 514**

BILANCE uz 31.12.2013.

Pasīvs	Piezīmes numurs	2013 LVL	2013 EUR	2012 LVL	2012 EUR
1. Pašu kapitāls:					
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	**21**	2 549 084	3 627 020	2 549 084	3 627 020
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve	**23**	2 495 951	3 551 418	4 326 485	6 156 034
Uzkrātie zaudējjumi:					
a) iepriekšējo gadu uzkrātie zaudējumi	**22**	- 1 621 357	- 2 306 983	- 878 295	- 1 249 701
b) pārskata gada zaudējumi	**22**	- 408 161	- 580 761	- 743 062	- 1 057 282
Pašu kapitāls, kopā:		**3 015 517**	**4 290 694**	**5 254 212**	**7 476 071**
2. Uzkrājumi:					
Citi uzkrājumi	**24**	15 793	22 471	12 427	17 682
Uzkrājumi, kopā:		15 793	22 471	12 427	17 682
3. Krediori:					
I. Ilgtermiņa kreditori:					
Atliktā nodokļa saistības	**34**	383 980	546 354	746 002	1 061 465
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināš. obligātās iemaksas	**25**	58 682	83 497	160 728	228 695
Ilgtermiņa kreditori, kopā:		**442 662**	**629 851**	**906 730**	**1 290 160**
II. Īstermiņa kreditori:					
Aizņēmumi no kredītiestādēm	**26**	1 066 507	1 517 503	1 441 377	2 050 895
Citi aizņēmumi	**27**	110 405	157 092	9 665	13 752
No pircējiem saņemtie avansi	**28**	565	804	866	1 232
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	**29**	688 344	979 425	455 239	647 747
Parādi saistītiem uzņēmumiem	**30**	63 728	90 677	94 390	134 305
Nodokļi un sociālās nodrošināšanas maksājumi	**31**	306 386	435 948	243 408	346 338
Pārējie kreditori	**32**	31 976	45 498	26 403	37 567
Uzkrātās saistības	**33**	51 772	73 665	44 111	62 764
Īstermiņa kreditori, kopā:		**2 319 683**	**3 300 612**	**2 315 459**	**3 294 600**
Kreditori, kopā:		**2 762 345**	**3 930 463**	**3 222 189**	**4 584 760**
Pasīvu kopsumma:		**5 793 655**	**8 243 628**	**8 488 828**	**12 078 514**
		-	-	-	-

Pielikumi no 12. līdz 28. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

Valdes priekšsēdētājs **Eduards Maļejevs**

Valdes loceklis **Ēriks Ertmanis**

2014. gada 18. jūlijā

NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS PAR PERIODU, KAS NOSLĒDZĀS

31.12.2013 (pēc netiešās metodes)

I. Pamatdarbības naudas plūsma	**2013 LVL**	**2013 EUR**	**2012 LVL**	**2012 EUR**
Zaudējumi pirms ārkārtes posteņiem un nodokļiem	(383 284)	(545 364)	(676 232)	(962 191)
Korekcijas par:				
a) pamatlīdzekļu un ieguldījuma īpašumu nolietojums	233 841	332 726	233 737	332 578
c) uzkrājumu veidošana (izņemot uzkrājumus nedrošiem parādiem)	3 366	4 789	4 463	6 350
d) peļņa vai zaudējumi no ārvalstu valūtas kursu svārstībām	477	679	1 586	2 257
f) ieņēmumi no subsīdijam, dotacijam, davinājumiem vai ziedojumiem	-	-	(46 798)	(66 588)
g) pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	(322)	(458)	(369)	(525)
h) peļņa/zaudējumi no pamatlīdzekļu pārdošanas	(221 988)	(315 860)	(80 541)	(114 600)
i) procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	57 621	81 987	66 452	94 553
k) ieņēmumi no pārvērtēto pamatlīdzekļu nolietojuma	(23 860)	(33 950)	(27 928)	(39 738)
Zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa saistību atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām	**(334 149)**	**(475 451)**	**(525 630)**	**(747 904)**
Korekcijas par:				
a) debitoru parāda atlikumu pieaugums (-) vai samazinājums (+)	125 949	179 209	254 350	361 907
b) krājumu atlikumu pieaugums (-) vai samazinājums (+)	63 863	90 869	249 758	355 374
c) piegādātājiem, un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu pieaugums (+) vai samazinājums (-)	184 077	261 918	103 511	147 283
Bruto pamatdarbības naudas plūsma	**39 740**	**56 545**	**81 989**	**116 660**
Izdevumi procentu maksājumiem	(51 858)	(73 787)	(72 814)	(103 605)
Izdevumi uzņēmuma NĪ nodokļa maksājumiem	(77 844)	(110 762)	(21 000)	(29 880)
Naudas plūsma pirms ārkārtas posteņiem	**(89 962)**	**(128 004)**	**(11 825)**	**(16 825)**
Pamatdarbības neto naudas plūsma	**(89 962)**	**(128 004)**	**(11 825)**	**(16 825)**
II. Ieguldīšanas darbības naudas plūsma				
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	(47 148)	(67 086)	(49 129)	(69 904)
Ieņēmumi no pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu pārdošanas	411 113	584 961	99 677	141 828
Saņemtie procenti	322	458	366	521
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	**364 287**	**518 334**	**50 914**	**72 444**
III. Finanšu darbības naudas plūsma				
Saņemtie aizņēmumi	110 405	157 092	38 800	55 207
Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai	(374 870)	(533 392)	(149 901)	(213 290)
Izdevumi nomāta pamatlīdzekļa izpirkumam	(9 693)	(13 792)	(24 644)	(35 065)
Finanšu darbības neto naudas plūsma	**(274 158)**	**(390 092)**	**(135 745)**	**(193 148)**
IV. Ārvalstu valūtu kursu svārstību rezultāts	**-**	**-**	**-**	**-**
V. Pārskata gada neto naudas plūsma	**167**	**238**	**(96 489)**	**(137 530)**
VI. Nauda un tās ekvivalenti perioda sākumā	**429**	**610**	**97 085**	**138 140**
VII. Nauda un tās ekvivalenti perioda beigās	**596**	**848**	**429**	**610**

Pielikumi no 12. līdz 28. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

Valdes priekšsēdētājs **Eduards Maļejevs**

Valdes loceklis **Ēriks Ertmanis**

2014. gada 18. jūlijā

PAŠU KAPITĀLA IZMAIŅU PĀRSKATS PAR 2013. GADU

	Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve	Pārskata gada rezultāts	Iepriekšejo gadu nesadalītā peļņa	Pašu kapitāls kopā
	LVL	LVL	LVL	LVL	LVL
Atlikums 2011.g. 31.decembrī (pirms korekcijas)	**2 549 084**	**5 117 911**	**4 947**	**(353 354)**	**7 318 588**
Iepriekšējo gadu korekcijas*	-	(767 687)	(529 886)	-	(1 297 573)
Atlikums 2011.g. 31.decembrī (koriģēts)	**2 549 084**	**4 350 224**	**(524 939)**	**(353 354)**	**6 021 015**
Peļņas pārnešana	-	-	524 939	(524 939)	-
Pārskata gada peļņa/ (zaudējumi)	-	-	(743 062)	-	(743 062)
Ilgtermiņa ieguldījumi pārvērtēšānas rezerve	-	(23 739)	-	-	(23 739)
Atlikums 2012.g. 31.decembrī	**2 549 084**	**4 326 485**	**(743 062)**	**(878 295)**	**5 254 212**
Peļņas pārnešana	-	-	743 062	(743 062)	-
Pārskata gada peļņa/ (zaudējumi)	-	-	(408 161)	-	(408 161)
Iepriekšējo gadu korekcijas	-	-	-	-	-
Ilgtermiņa ieguldījumi pārvērtēšānas rezerve	-	(1 830 534)	-	-	(1 830 534)
Atlikums 2013.gada 31.decembrī	**2 549 084**	**2 495 951**	**(408 161)**	**(1 621 357)**	**3 015 517**

	Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve	Pārskata gada rezultāts	Iepriekšejo gadu nesadalītā peļņa	Pašu kapitāls kopā
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Atlikums 2011.g. 31.decembrī (pirms korekcijas)	**3 627 020**	**7 282 131**	**7 039**	**(502 777)**	**10 413 413**
Iepriekšējo gadu korekcijas	-	- 1 092 320	- 753 960	-	(1 846 280)
Atlikums 2011.g. 31.decembrī (koriģēts)	**3 627 020**	**6 189 811**	**(746 921)**	**(502 777)**	**8 567 133**
Peļņas pārnešana	-	-	746 921	(746 921)	-
Pārskata gada peļņa/ (zaudējumi)	-	-	(1 057 282)	-	(1 057 282)
Ilgtermiņa ieguldījumi pārvērtēšānas rezerve	-	(33 780)	-	-	(33 780)
Atlikums 2012.g. 31.decembrī	**3 627 020**	**6 156 031**	**(1 057 282)**	**(1 249 698)**	**7 476 071**
Peļņas pārnešana	-	-	1 057 282	(1 057 282)	-
Pārskata gada peļņa/ (zaudējumi)	-	-	(580 761)	-	(580 761)
Iepriekšējo gadu korekcijas	-	-	-	-	-
Ilgtermiņa ieguldījumi pārvērtēšānas rezerve	-	(2 604 616)	-	-	(2 604 616)
Atlikums 2013.gada 31.decembrī	**3 627 020**	**3 551 415**	**(580 761)**	**(2 306 980)**	**4 290 694**

*- retrospektīvo korekciju paskaidrojumus sk. pielikumā "Grāmatvedības politika".

Pielikumi no 12. līdz 28. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

Valdes priekšsēdētājs **Eduards Maļejevs**

Valdes loceklis **Ēriks Ertmanis**

2014. gada 18. jūlijā

Finanšu pārskata pielikumi

1. Grāmatvedības politika

Finanšu pārskatos atspoguļotie rādītāji ir izteikti Latvijas nacionālajā valūtā - latos, saīsināti - Ls vai LVL.

Vispārīgie principi

Gada pārskats ir sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem "Par grāmatvedību","Gada pārskatu likums", MK 488 "Gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi", MK 481"Noteikumi par naudas plūsmas pārskata un pašu kapitāla izmaiņu pārskata saturu un sagatavošanas kārtību".
Peļņas vai zaudējumu aprēķins ir sagatavots atbilstoši apgrozījuma izmaksu metodei.
Naudas plūsmas pārskats sastādīts pēc netiešās metodes.

Grāmatvedības politikas maiņa

Salidzīnot ar iepriekšējo pārskata gadu, nav mainīta grāmatvedības politika.

Posteņu pārklasifikācija

2013. gadā nav veiktas izmaiņas posteņu klasifikācijā salīdzinājumā ar 2012. gadu.

Kļūdu labojumi

Būtiskas iepriekšējo perodu kļūdas sabiedrība labo ar atpakaļejošu spēku pirmajos finanšu pārskatos, kas apstiprināti publicēšanai pēc kļūdu atklāšanas:
1) labojot salīdzināmos rādītājus par tiem periodiem, kuros kļūda radusies; vai
2) ja kļūda radusies pirms senākā finanšu pārskatā uzrādītā perioda, labojot senākā uzrādītā perioda sākuma aktīvu, saistību un pašu kapitāla atlikumus.

Retrospektīva korekcija

Pārskata gadā Sabiedrības vadība veica detalizētu aktīvu uzskaites un atgūstamās vērtības izvērtējumu, un, pamatojoties uz vēsturiski pieejamo informāciju, veica retrospektīvas korekcijas attiecībā uz atsevišķu aktīvu klasifikāciju un atgūstamo vērtību. Korekcijas ietekmē iepriekš uzrādīto aktīvu vērtību 31.12.2012, kā arī iepriekšējo gadu rezultātu un pašu kapitālu. Korekcijas ietekme uz 31.12.2012 gada rādītājiem un 2012. gada peļņas vai zaudējumu aprēķinu norādīta zemāk pievienotajā tabulā. Korekcijas kopēja ietekme uz pašu kapitāla apjomu 31.12.2011 ir šī rādītaja samazinājums par 529 886 latu neto rezultāta korekcijas rezultātā un par 767 687 latiem atliktā uzņēmumu ienākuma nodokļu saistību no ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerves atzīšanas rezultātā, kopā atzīts samazinājums 1 297 573 latu apmērā.

Sabiedrība veica retrospektīvu korekciju atliktā uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķinā, attiecinot daļu no ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerves uz atliktā uzņēmumu ienākuma nodokļa saistībām. Korekcija ietekmē iepriekš uzrādīto ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerves un atliktā uzņēmumu ienākuma nodokļa saistību apmēru. Korekcija neietekmē iepriekš norādīto 2012.gada peļņas vai zaudējumu aprēķinu.

Zemāk norādīti bilances posteņi, kurus ietekmējusi retrospektīvā korekcija:

	Norādīts 2012. gada pārskatā LVL	Korekcijas LVL	**Koriģēts 31.12.2012** LVL
Aktīvs			
Pamatlīdzekļi :			
2.Pamatlīdz.izveid. un nepab.celtniec.objektu izmaksas	973 767	*(973 767)*	-
Pamatlīdzekļi kopā:	5 336 559	*(973 767)*	4 362 792
Ieguldījuma īpašumi kopā:	2 712 503	*876 390*	3 588 893
Atliktā nodokļa aktīvs	17 328	*(17 328)*	-
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā:	333 176	*(333 176)*	-
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā:	**8 382 238**	*(430 553)*	**7 951 685**
Krājumi:			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	185 865	*(128 781)*	57 084
Gatavie ražojumi un preces pārdošana	115 579	*(97 059)*	18 520
Avansa maksājumi par precēm	6 215	*(2 671)*	3 544
Krājumi kopā:	307 659	*(228 511)*	79 148
Citi debitori	125 713	*(113 798)*	11 915
Nakamo periodu izdevumi	29 146	*(25 820)*	3 326
Debitori kopā:	597 184	*(139 618)*	457 566
Apgrozāmie līdzekļi kopā:	**905 272**	*(368 129)*	**537 143**
Aktīvu kopsumma	**9 287 510**	*(798 682)*	**8 488 828**

Pasīvs			
Pašu kapitāls:			
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve	**5 089 982**	*(763 497)*	**4 326 485**
a) iepriekšējo gadu nesadalīta peļņa	(348 407)	*(529 886)*	(878 293)
b) pārskata gada nesadalīta peļņa	(491 683)	*(251 379)*	(743 062)
Pašu kapitāls kopā:	**6 798 974**	*(1 544 762)*	**5 254 212**
Kreditori:			
1.Ilgtermiņa kreditori:			
Atliktā nodokļa saistības	**-**	*746 000*	**746 002**
Ilgtermiņa kreditori, kopā	**160 728**	*746 000*	**906 728**
II.Īstermiņa kreditori			
Pārējie kreditori	**26 323**	*80*	**26 403**
Īstermiņa kreditori,kopā	**2 315 379**	*80*	**2 315 459**
Kreditori, kopā	**2 476 107**	*746 080*	**3 222 187**
Pasīvu kopsumma	**9 287 510**	*(798 682)*	**8 488 828**

Peļņa vai zaudējumi aprēķina posteņu retrospektīvās korekcija:

	Norādīts 2012. gada pārskatā LVL	Korekcijas LVL	**Koriģēts 2012 gads** LVL
Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas	(1 023 926)	(48 688)	(1 072 614)
Bruto peļņa vai zaudējumi	(6 236)	(48 688)	(54 924)
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	(386 583)	(202 691)	(589 274)
Zaudējumi pirms ārkārtas posteņiem un nodokļiem	(424 853)	(251 379)	(676 232)
Pārskata gada zaudējumi	**(491 683)**	**(251 379)**	**(743 062)**

Ārvalstu valūtas kursu svārstību rezultātā gūtā peļņa vai zaudējumi ir atspoguļoti attiecīgā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Ārvalstu valūtu kursi pārskata perioda beigās pēdējo divu gadu laikā bija sekojoši:

	31.12.2013	**31.12.2012**
USD	0,515	0,544
EUR	0,702804	0,702804

Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi

Īstermiņa aktīvos ir uzrādītas aktīvu summas:
* kurus paredzēts realizēt vai patērēt sabiedrības parastā darbības cikla ietvāros;
*kurus tur galvenokārt tirdzniecības nolūkiem vai īslaicīgi un paredz realizēt divpadsmit mēnešos pēc bilances datuma;
* tā ir nauda vai tās ekvivalents, kam ir neierobežotas lietošanas iespējas.
Pārējie aktīvi ir klasificēti kā ilgtermiņa.
Īstermiņa saistības ir uzrādītas saistību summas:
* par kurām paredzēts norēķināties sabiedrības parastā darbības cikla ietvaros;
* par tām jānorēķinās ne vēlāk kā divpadsmit mēnešos pēc bilances datuma.
Pārējās saistības ir klasificētas kā ilgtermiņa.

Pamatlīdzekļi

Par pamatlīdzekļiem tiek uzskaitīti fiziski objekti, kuru derīgais lietošanas laiks ilgāks par 12 kalendāra mēnešiem un iegādes vērtība 50,- Ls un vairāk.
Visi pamatlīdzekļi sākotnēji novērtēti iegādes vērtībā.

Pamatlīdzekļi ir uzrādīti iegādes vai pārvērtēšanas vērtībā, atskaitot nolietojumu. Nolietojumu aprēķina pēc lineārās metodes attiecīgo pamatlīdzeļu lietderīgās izmantošanas laika periodā, lai norakstītu pamatlīdzekļa vērtību līdz tā aplēstajai atlikušajai vērtībai lietderīgās izmantošanas perioda beigās, izmantojot šādas vadības noteiktas likmes:

* Ēkas un būves	1-5	%
* Tehnoloģiskās iekārtas	10-20	%
* Transporta līdzekļi	10-20	%
* Mēbeles	10-20	%
* Citi pamatlīdzekļi	10-20	%
* Mobilie telefoni	35	%

* Datori un datu uzkrāšanas iekārtas	15-35	%

* Zemes gabaliem nolietojums netiek rēķināts.

Pamatlīdzekļa nolietojamo vērtību nosaka, no iegādes vērtības atskaitot likvidācijas vērtību. Ja pamatlīdzekļa likvidācijas vērtība ir nebūtiska, to neņem vērā nolietojamas vertības aprēķinā.
Pamatlīdzekļu tekoša remonta un uzturēšanas izmaksas tiek iekļautas tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tās ir radušās. Peļņa vai zaudējumi no pamatlīdzekļu izslēgšanas tiek aprēķināti kā starpība starp pamatlīdzekļa bilances vērtību un pārdošanas rezultātā gūtajiem ieņēmumiem un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies.
Nepabeigtās celtniecības objektu sākotnējā vērtība tiek palielināta par pamatlīdzekļu izveidošanai izmantoto aizņēmumu procentiem un citām tiešajām izmaksām, kas radušās attiecībā ar attiecīgo objektu līdz jaunizveidotā objekta nodošanai ekspluatācijā. Attiecīgā pamatlīdzekļa sākotnējā vērtība netiek palielināta par pamatlīdzekļu izveidošanai izmantoto aizņēmumu procentiem periodos, kad netiek veikti aktīvi nepabeigtās celtniecības objekta attīstības darbi.

Ieguldījuma īpašumi

Ieguldījuma īpašumus veido ieguldījumi zemē un ēkās, kas tiek turētas nomas ieņēmumu vai ieguldījuma vērtības pieauguma nolūkos, nevis izmantošanai ražošanas, preču piegādes vai pakalpojumu sniegšanas nolūkos, administrācijas vajadzībām vai pārdošanai ikdienas uzņēmējdarbības ietvaros.
Ieguldījuma īpašumi sākotnēji tiek novērtēti to izmaksu vērtībā, iekļaujot tajā attiecīgā darījuma izmaksas. Pēc sākotnējās atzīšanas ieguldījuma īpašumi tiek uzrādīti pārvērtētajās vērtībās (lūdzu skatīt pamatlīdzekļu atzīšanas un nolietojuma grāmatvedības uzskaites politiku).
Ieguldījuma īpašuma atzīšana tiek pārtraukta, tad, kad to atsavina, vai tad, kad ieguldījuma īpašumu pavisam izņem no lietošanas, un no tā atsavināšanas nākotnē nav gaidāms saimniecisks labums. Peļņa vai zaudējumi, kas rodas no ieguldījuma īpašuma norakstīšanas vai atsavināšanas, tiek atzīti peļņas vai zaudējumu aprēķinā atsavināšanas vai likvidācijas periodā.
Pārnešana uz ieguldījuma īpašuma posteni, jāveic tikai un vienīgi tādā gadījumā, kad notiek tā lietošanas veida maiņa, par ko liecina fakts, ka īpašnieks beidz izmantot nekustamo īpašumu, nekustamā īpašuma iznomāšana saskaņā ar operatīvās nomas noteikumiem kādai citai personai vai celtniecības darbu vai izstrādes pabeigšana. Pārnešana no ieguldījuma īpašuma posteņa jāveic tikai un vienīgi tādā gadījumā, kad notiek tā lietošanas veida maiņa, par ko liecina fakts, ka īpašnieks pats sāk izmantot nekustamo īpašumu, vai ka tiek uzsākta īpašuma uzlabošana pārdošanas nolūkā.

Noma

Gadījumos, kad pamatlīdzekļi tiek nomāti, veikto remontu un uzlabojumu izmaksas atspoguļotas kontā "Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos" un pakāpeniski tiek norakstītas izmaksās nomas termiņa laikā.
Aktīvu noma, kuras ietvaros praktiski visus no īpaštiesībām izrietošos riskus uzņemas un atlīdzību gūst iznomātājs, tiek klasificēta kā operatīvā noma. Nomas maksājumi operatīvās nomas ietvaros tiek uzskaitīti kā izmaksas visā nomas perioda laikā, izmantojot lineāro metodi.

Noma ar izpirkuma tiesībām (Finanšu līzings)

Aktīvu noma, saskaņā ar kuru Sabiedrība pārņem būtībā visus īpašumtiesībām raksturīgos riskus un atdevi, tiek klasificēta kā finanšu noma. Finanšu noma tiek kapitalizēta nomas uzsākšanas datumā zemākajā no nomātā aktīva patiesās vērtības vai minimālo nomas maksājumu tagadnes vērtības. Nomas procentu maksājumi tiek ietverti perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, lai tie atspoguļotu konstantu likmi attiecībā uz nomas saistību atlikumu.
Gadījumos, kad pamatlīdzekļi iegūti uz finanšu līzinga nosacījumiem un ir pārņemti ar tiem saistītie riski un atdeve, šie pamatlīdzekļi tiek uzskaitīti tādā vērtībā, par kādu tos varētu iegādāties ar tūlītēju samaksu. Līzinga procentu maksājumi un tiem pielīdzināmi maksājumi tiek iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies.

Krājumu novērtēšana

Krājumi novērtēti izmantojot FIFO metodi.
Nepieciešamības gadījumā novecojušo, lēna apgrozījuma vai bojāto krājumu vērtības samazinājums ir norakstīts, vai tiem izveidoti uzkrājumi.
Neizlietoto materiālo vērtību un preču atlikumi uz atskaites perioda beigām novērtējami atbilstoši iegādes vērtībai, pieskaitot papildus izdevumu (muitas nodevas, transporta izdevumi, piegādātāju pakalpojumi u.c.) daļu, kas attiecas uz novērtējamajiem atlikumiem.

Iegādātā inventāra vērtība norakstāma:
Inventāra objekti tiek uzskaitīti šim nolūkam atvērtā krājumu subkontā daudzumos un iegādes vērtībā.
Krājumu atlikumi pārbaudīti gada inventarizācijā.

Debitoru parādi

Debitoru parādi bilancē tiek uzrādīti neto (iegādes) vērtībā, no sākotnējās vērtības atskaitot speciālos uzkrājumus šaubīgiem debitoru parādiem.

Nepieciešamais uzkrājumu apmērs tiek noteikts, individuāli izvērtējot katru debitoru un veicot debitoru parādu salīdzināšanu. Bezcerīgo debitoru parādi un uzkrājumi šaubīgiem debitoriem tiek norakstīti, kad to atgūstamība uzskatāma par neiespējamu.

Neto apgrozījums

Neto apgrozījums ir gada laikā pārdotās produkcijas un sniegto pakalpojumu vērtības kopsumma, atskaitot piešķirtās atlaides un pievienotās vērtības nodokli. Ieņēmumi no preču pārdošanas tiek atzīti, kad pircējs ir preces akceptējis, atbilstoši preču piegādes nosacījumiem. Ieņēmumi no preču pārdošanas ārpus Latvijas tiek atzīti atbilstoši preču piegādes nosacījumiem.

Ieņēmumu un izmaksu atzīšana

1. Ieņēmumus no preču pārdošanas jāatzīst tad, kad darījums atbilst šādiem nosacījumiem:
a) sabiedrība ir nodevis pircējam nozīmīgus ar īpašuma tiesībām uz precēm saistītos raksturīgos riskus un atlīdzības;
b) sabiedrība nepatur turpmākās ar īpašuma tiesībām saistītās pārvaldīšanas tiesības un reālu kontroli pār pārdotajām precēm;
c) var ticami novērtēt ieņēmumu summu;
d) ir ticams, ka sabiedrība saņems ar darījumu saistītos saimnieciskos labumus;
e) var ticami novērtēt izmaksas, kas radušās vai radīsies saistībā ar darījumu.
Preču pārdošanu atspoguļo, nemot vērā darījuma ekonomisko būtību, nevis tikai juridisko formu.
2. Pakalpojumu sniegšanas darījuma iznākumu var ticami aplēst, ja tiek ievēroti visi šādi nosacījumi:
a) var ticami novērtēt ieņēmumu summu;
b) ir ticams, ka sabiedrība saņems ar darījumu saistītos saimnieciskos labumus;
c) var ticami novērtēt, kāds ir pakalpojumu sniegšanas izpildes apjoms procentos bilances datumā;
d) var ticami novērtēt esošās darījuma izmaksas un izmaksas, kas būs nepieciešamas darījuma pabeigšanai.
3. Ieņēmumus, kas rodas, ja citas personas lieto sabiedrības aktīvus un tādēļ saņem procentus, autoratlīdzības vai dividendes, atzist, piemērojot minētās metodes, ja:
a) ir ticams, ka sabiedrība saņems ar darījumu saistītos saimnieciskos labumus;
b) var ticami novērtē ieņēmumu summu;
4. Ieņēmumi no īres - to rašanas brīdī;
Visi nozīmīgākie izmaksu posteņi tiek uzskaitīti pēc uzkrājumu principa.

Uzkrājumi

Uzkrājumi paredzēti, lai segtu noteikta veida saistības, kuras attiecas uz pārskata periodu vai iepriekšējiem periodiem, gada pārskata sastādīšanas laikā ir paredzami vai zināmi un nepārsniedz nepieciešamās summas. Konkrēto uzkrājumu lielums tiek aprēķināts atbilstoši sabiedrībā pieņemtai metodikai.

Uzkrājumi neizmantotajiem atvaļinājumiem

Uzkrāto neizmantoto atvaļinājumu izmaksu summa tiek noteikta, reizinot darbinieku vidējo dienas atalgojumu pārskata gada pēdējos sešos mēnešos ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienu skaitu.

Aizdevumi un aizņēmumi

Aizdevumi un aizņēmumi sākotnēji tiek atspoguļoti to sākotnējā vērtībā, ko nosaka atbilstoši aizdevuma vai aizņēmuma summas patiesajai vērtībai darījuma brīdī.
No kredītiestādēm saņemto aizdevumu atlikumu summas atskaites gada beigās salīdzināmas ar attiecīgās kredītiestādes apstiprinājumu Aizdevuma, kas saņemts ārzemju valūtā, atlikuma summas tiek novērtētas pēc Latvijas Bankas noteiktā attiecīgās ārvalsts valūtas kursa atskaites gada pēdējā dienā.

Uzkrātās saistības

Visi rēķini, kuri saņemti vai izrakstīti datumā pēc pārskata gada, par izmaksām, kas radušās pārskata gadā, ja šo izmaksu apjoms vai maksājuma datums gada parskata sastādīšanas laikā ir precīzi zināms, tiek atzītas par uzkrātām saistībām.
Uzkrātas saistības atspoguļo bilancē atsevišķā rindā.

Nodokļi

Pārskata gada uzņēmumu ienākuma nodokļa izmaksas ir iekļautas finanšu pārskatā, pamatojoties uz bilances datumā noteiktajām nodokļu likmēm, saskaņā ar Latvijas Republikas nodokļu likumdošanu veiktajiem aprēķiniem.

Atliktais nodoklis tiek aprēķināts saskaņā ar saistību metodi attiecībā uz visām pagaidu atšķirībām starp aktīvu un saistību vērtībām finanšu pārskatā un to vērtībām nodokļu aprēķinu mērķiem. Atliktā nodokļa aprēķinos tiek izmantotas bilances datumā spēkā esošās nodokļu likmes, kas sagaidāmas periodos, kad paredzēts realizēt attiecīgo atliktā nodokļu aktīvu vai nokārtot atliktā nodokļa saistību. Pagaidu atšķirības galvenokārt rodas, izmantojot atšķirīgas pamatlīdzekļu nolietojuma likmes, kā arī no nodokļu zaudējumiem, kas pārnesami uz nākošajiem taksācijas periodiem un no uzkrātajām izmaksām, kas atskaitāmas nodokļu nolūkiem

nākamajos taksācijas periodos. Atliktā nodokļa aktīvu atzīst, ja pastāv liela varbūtība, ka tiks gūta ar nodokli apliekama peļņa, uz kuru varēs attiecināt atskaitāmo pagaidu atšķirību.
Gadījumos, kad kopējais atliktā nodokļa aprēķina rezultāts būtu atspoguļojams bilances aktīvā, to iekļauj finanšu pārskatā tikai tad, kad tā atgūšana ir droši sagaidāma.
Veikta saistību par nodokļiem salīdzināšana ar Valsts ieņēmumu dienesta datiem.

Aplēšu izmantošana

Sagatovojot finanšu pārskatus, vadībai nākas pamatoties uz zināmām aplēsēm un pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķas finanšu pārskatos atspoguļotās summas un skaidrojumus. Tādējādi faktiskie rezultāti varētu atšķirties no šīm aplēsēm.
Latvijas likumdošanas prasības nosaka, ka, sagatavojot finanšu pārskatus, sabiedrības vadība novērtē un izdara pieņēmumus, kas ietekmē pārskatos un ārpusbilancē uzrādītos aktīvus un pasīvus uz gada pārskata sagatavošanas dienu, kā arī uzrādītos pārskata perioda ieņēmumus un izdevumus. Faktiskie rezultāti var atšķirties no šīm aplēsēm, (piemērām: atliktā uzņēmuma ienākumu nodokļa saistības, atvaļinājumu rezerves un tml.).

Iespējamās saistības un aktīvi

Šajos finanšu pārskatos iespējamās saistības netiek atzītas, bet tiek atspoguļotas finanšu pārskata pielikumā.
Tās kā saistības tiek atzītas tikai tad, ja iespējamība, ka līdzekļi tiks izdoti, kļūst pietiekami pamatota. Iespējamie aktīvi šajos finanšu pārskatos netiek atzīti. Iespējamie aktīvi tiek atspoguļoti finanšu pārskatu pielikumā tad, kad iespējamība, ka ar darījumu saistītie ekonomiskie guvumi nonāks līdz Sabiedrībai, ir pietiekami pamatota.

Notikumi pēc pārskata gada beigām

Finanšu pārskatu sagatavošanā tiek ņemti vērā tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildus informāciju par sabiedrības finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (koriģējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav koriģējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskatu pielikumā tikai tad, ja tie ir būtiski.

Saistītās puses

Par saistītajām pusēm tiek uzskatīti Sabiedrības dalībnieki, Valdes locekļi, viņu tuvi ģimenes locekļi un uzņēmumi, kuros minētajām personām ir kontrole vai būtiska ietekme.

2. Paskaidrojumi pie peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņiem

(1) Neto apgrozījums

Darbības veids	**2013 LVL**	**2013 EUR**	**2012 LVL**	**2012 EUR**
Ieņēmumi no gatavās produkcijas realizācijas eksportam	19 930	28 358	151 703	215 854
Ieņēmumi no telpu nomas	126 374	179 814	262 015	372 814
Ieņēmumi no gatavās produkcijas realizācijas vietējā tirgū	180 745	257 177	52 315	74 437
Ieņēmumi no komunālajiem pakalpojumiem	472 422	672 196	476 394	677 847
Ieņēmumi no materiālu realizācijas un citi ieņēmumi	43 023	61 216	75 263	107 090
Kopā	**842 494**	**1 198 761**	**1 017 690**	**1 448 042**

Neto apgrozījuma sadalījums pa ģeogrāfiskiem tirgiem				
Latvija	822 564	1 170 403	865 987	1 232 188
Igaunija	-	-	1 599	2 275
Vācija	-	-	38	54
Krievija	19 930	28 358	21 990	31 289
Somija	-	-	5 620	7 997
Itālija	-	-	63 355	90 146
Baltkrievija	-	-	8 153	11 601
Čehija	-	-	49 679	70 687
UK	-	-	1 269	1 806
Kopā	**842 494**	**1 198 761**	**1 017 690**	**1 448 042**

(2) Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas

Izmaksu veids	**2013 LVL**	**2013 EUR**	**2012 LVL**	**2012 EUR**
Personāla izmaksas	22 639	32 212	21 592	30 723
Uzkrājumi atvaļinājumiem un VSAOI	950	1 352	938	1 335
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu nolietojums	124 748	177 501	124 643	177 351
Pamatlīdzekļu nolietojums (projekts 124000075)	109 093	155 226	109 093	155 225
Mazvertīgā inventāra vērtības norakstīšana	34 186	48 642	40 697	57 906
Gatavās produkcijas krājumu izmaiņas	188 464	268 160	194 458	276 689
Pirkto materiālu un preču krājumu vērtības izmaiņas	91 037	129 534	75	107
Pakalpojumi ražošanai	2 900	4 126	2 854	4 061
Tekošais remonts	50 394	71 704	31 164	44 342
Nekustāmā īpašuma uzturēšana	510 219	725 976	531 389	756 098
Citas izmaksas	2 021	2 876	15 711	22 355
Kopā	**1 136 651**	**1 617 309**	**1 072 614**	**1 526 192**

Paskaidrojumi pie peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņiem (turpinājums)

(3) Pārdošanas izmaksas	**2013 LVL**	**2013 EUR**	**2012 LVL**	**2012 EUR**
Izmaksu veids				
Preču transporta izmaksas	6 961	9 905	13 939	19 834
Samaksātā komisijas nauda	4 196	5 970	-	-
Citi pārdošanas izdevumi (mārketings)	2 581	3 672	7 421	10 559
Reklāmas izdevumi	558	794	1 772	2 521
Kopā	**14 296**	**20 341**	**23 132**	**32 914**

(4) Administrācijas izmaksas	**2013 LVL**	**2013 EUR**	**2012 LVL**	**2012 EUR**
Izmaksu veids				
Personāla izmaksas	57 324	81 565	57 529	81 856
Uzkrājumi atvaļinājumiem un VSAOI	2 416	3 437	3 525	5 016
Reprezentācijas izmaksas	1 421	2 022	1 284	1 827
Biroja izdevumi	1 615	2 298	3 496	4 974
Sakaru pakalpojumi	8 130	11 568	7 679	10 926
Bankas pakalpojumi	13 306	18 933	12 066	17 168
Transporta izmaksas	4 768	6 784	13 055	18 576
Grāmatvedības un juristu pakalpojumi	31 204	44 399	3 557	5 061
Konsultācijas pakalpojumi	8 217	11 692	3 340	4 753
Citi administrācijas izdevumi	10 138	14 425	7 699	10 955
Kopā	**138 539**	**197 123**	**113 230**	**161 112**

(5) Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

Ieņēmumu veidi	**2013 LVL**	**2013 EUR**	**2012 LVL**	**2012 EUR**
Ieņēmumi no Granta finansējuma	-	-	46 798	66 589
Nekustamā īpašuma pārdošana (neto ieņēmumi)	221 988	315 860	80 541	114 600
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerves amortizācija	23 860	33 950	27 928	39 738
Citi ieņēmumi	-	-	15 144	21 546
Kopā	**245 848**	**349 810**	**170 411**	**242 473**

(6) Pārējie saimnieciskās darbības izdevumi

Izdevumu veidi	**2013 LVL**	**2013 EUR**	**2012 LVL**	**2012 EUR**
Neto zaudējumi no valūtas kursu starpības	620	882	2 716	3 864
Soda naudas	36 805	52 369	109 753	156 164
Norakstīti bezcerīgie parādi	22 215	31 609	347 731	494 777
Uzkrājumi nedrošiem parādiem	59 834	85 136	16 827	23 943
Iepriekšējo gadu izdevumi	-	-	16 277	23 160
Ar saimniecisko darbību nesaistītie izdevumi	5 367	7 637	684	973
Ar saimn.darbību saistītie izdevumi (preces zudumi)	-	-	95 286	135 580
Kopā	**124 841**	**177 633**	**589 274**	**838 461**

Paskaidrojumi pie peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņiem (turpinājums)

(7) Pārējie procentu un tamlīdzīgi ieņēmumi		**2013**	**2013**	**2012**	**2012**
Ieņēmumu veidi		**LVL**	**EUR**	**LVL**	**EUR**
Saņemtie procenti		322	458	369	525
	Kopā	**322**	**458**	**369**	**525**

(8) Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas		**2013**	**2013**	**2012**	**2012**
Izmaksu veidi		**LVL**	**EUR**	**LVL**	**EUR**
Samaksātie % par aizdevumiem		57 621	81 987	66 452	94 553
	Kopā	**57 621**	**81 987**	**66 452**	**94 553**

(9)Uzņēmuma ienākuma nodoklis par pārskata gadu		**2013**	**2013**	**2012**	**2012**
		LVL	**EUR**	**LVL**	**EUR**
Atliktais nodoklis (skat. pielikumu Nr.		(38 986)	(55 472)	-	-
Pārskata gada uzņēmumu ienākuma nodoklis		-	-	-	-
	Kopā:	**(38 986)**	**(55 472)**	**-**	**-**

Uzkrātie zaudējumi uzņēmumu ienākuma nodokļa mērtiem 2013. gada 31.decembrī sastāda LVL 1 597 435. Saskaņā ar Latvijas Republikas likumdošanu nodokļu mērķiem aprēķinātie zaudējumi, kas radušies līdz 2007. taksācijas gadam var tikt segti hronoloģiskā secība no nākamo astoņu gadu apliekamā ienākuma.Vēlākos taksācijas periodos nākamo gadu apliekamā ienākuma:

		Zaudējumu vērtība		**Beigu termiņš**
		LVL	**EUR**	
2007.gada zaudējumi uzņēmumu ienākuma nodokļa mērķiem		767 217	1 091 651	2015
2008.gada zaudējumi uzņēmumu ienākuma nodokļa mērķiem		364 789	519 048	-
2009.gada zaudējumi uzņēmumu ienākuma nodokļa mērķiem		233 831	332 712	-
2010.gada zaudējumi uzņēmumu ienākuma nodokļa mērķiem		80 981	115 226	-
2013.gada zaudējumi uzņēmumu ienākuma nodokļa mērķiem		150 617	214 309	-
	Kopā:	**1 597 435**	**2 272 946**	

		2013	**2013**	**2012**	**2012**
(10) Pārējie nodokļi		**LVL**	**EUR**	**LVL**	**EUR**
Nekustamā īpašuma nodoklis, zeme		8 817	12 545	11 815	16 811
Nekustamā īpašuma nodoklis, ēkas un būves		55 046	78 323	55 015	78 280
	Kopā:	**63 863**	**90 869**	**66 830**	**95 091**

Gada pārskata pielikumi

Pielikumi bilancei uz 31.12.2013

(11) Pamatlīdzekļi

	Zeme	Ēkas un būves	Tehnoloģiskās iekārtas	Pārējie pamat-līdzekļi	Kopā LVL	Kopā EUR
Sākotnējā vērtība 31.12.2012	**3 052 811**	**105 671**	**2 298 223**	**217 651**	**5 674 356**	**8 073 881**
Iegādāts	-	-	47 148	-	47 148	67 086
Izslēgts	(1 593 052)	-	-	(68 797)	(1 661 849)	(2 364 598)
31.12.2013	**1 459 759**	**105 671**	**2 345 371**	**148 854**	**4 059 655**	**5 776 369**
Nolietojums 31.12.2012.	**-**	**27 577**	**1 110 099**	**173 888**	**1 311 564**	**1 866 187**
Aprēķināts	-	4 944	145 909	5 708	156 561	222 766
Izslēgts	-	-	-	(52 372)	(52 372)	(74 518)
31.12.2013	**-**	**32 521**	**1 256 008**	**127 224**	**1 415 753**	**2 014 435**
Atlikusī vērtība 31.12.2012	**3 052 811**	**78 094**	**1 188 124**	**43 763**	**4 362 792**	**6 207 694**
Atlikusī vērtība 31.12.2013	**1 459 759**	**73 150**	**1 089 363**	**21 630**	**2 643 901**	**3 761 933**

Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība 31.12.2013 ir 3 573 865 LVL (31.12.2012: 4 517 871 LVL).
Ēkas, būves, tehnoloģiskās iekārtas un automašīnas ir apdrošinātas.
Informāciju par ieķīlātiem aktīviem lūdzu skatīt Piezīmē Nr.26.
2013. gada 31. decembrī finanšu līzingā iegādāto pamatlīdzekļu atlikusī vērtība ir 0 LVL (31.12.2012: LVL 18 147).

(12) Ieguldījuma īpašumi

	LVL	EUR
Sākotnējā vērtība		
31.12.2012	4 110 773	5 849 103
Izslēgts	(263 695)	(375 204)
31.12.2013	**3 847 078**	**5 473 899**
Nolietojums		
31.12.2012	521 880	742 568
Aprēķināts	77 281	109 961
Izslēgts	(54 338)	(77 316)
vērtības samazinājums	500 000	711 436
31.12.2013	**1 044 823**	**1 486 649**
Atlikusī vērtība 31.12.2012	**3 588 893**	**5 106 535**
Atlikusī vērtība 31.12.2013	**2 802 255**	**3 987 250**

Ieguldījuma īpašumi 31.12.2012.g. pārklasificēti no pamatlīdzekļiem(zeme,ēkas), jo šie pamatlīdzekļi tiek nodoti iznomāšanai ražošanas firmam, kuru pēc AS VEF Radiotehnika RRR pasūtījumā ražo produkciju.
Sakarā ar to, ka sabiedrība uz doto brīdi veic nekustamā īpašuma pārdošanas darījuma saskaņošanu ar pircēju SIA DEPO DIY un pārdošanas cena paredzēta māzaka nekā attiecīgā īpašuma pārvērtētā bilances vērtība, tad atzīts vērtības samazinājums, attiecīgi samazinot ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezervi par 500 000 LVL.
2013. gadā sabiedrības ieņēmumi no ieguldījuma īpašumu izmantošanas ir 126 374 LVL (2012.gadā - 2 62 015 LVL).
2013. gadā sabiedrības izdevumi no ieguldījuma īpašumu uzturēšanas ir 61 394 LVL (2012. gadā - 35 164 LVL).
Informāciju par ieķīlātiem aktīviem lūdzu skatīt Piezīmē Nr.26.

Pielikumi bilancei (turpinājums)

(13) Izejvielas	.	**2013 LVL**	**2013 EUR**	**2012 LVL**	**2012 EUR**
Izejvielas un materiāli		6 910	9 832	22 946	32 649
Inventārs ekspluatācijā		6 380	9 078	34 138	48 574
	Kopā	**13 290**	**18 910**	**57 084**	**81 223**

(14) Nepabeigtie ražojumi un gatavie ražojumi		**2013 LVL**	**2013 EUR**	**2012 LVL**	**2012 EUR**
Gatavā produkcija un preces noliktavā		48 221	68 612	66 741	94 964
Uzkrājumi krājumu zaudumiem		(48 221)	(68 612)	(48 221)	(68 612)
	Kopā	**-**	**-**	**18 520**	**26 352**

(15) Avansa maksājumi par precēm		**2013 LVL**	**2013 EUR**	**2012 LVL**	**2012 EUR**
Avansa maksājumi rezidentiem		1 995	2 839	1 946	2 769
Avansa maksājumi nerezidentiem		-	-	1 598	2 274
	Kopā	**1 995**	**2 839**	**3 544**	**5 043**

(16) Pircēju un pasūtītāju parādi	**2013 LVL**	**2013 EUR**	**2012 LVL**	**2012 EUR**
Nerezidentu parādi	24 368	34 672	16 013	22 784
Rezidentu parādi	108 753	154 742	221 442	315 084
Uzkrājumi nedrošiem debitoriem	(109 871)	(156 332)	(50 037)	(71 196)
Neto pircēju un pasūtītāju parādi, kopā	**23 250**	**33 082**	**187 418**	**266 672**

(17) Radniecīgo sabiedrību parādi	**2013 LVL**	**2013 EUR**	**2012 LVL**	**2012 EUR**
Aizdevumi (ilgtermiņa)	**217 279**	**309 160**	**-**	**-**
Parādi par precēm	38 883	55 325	9 556	13 597
Aizdevumi	-	-	229 307	326 274
Avansi par pakalpojumiem	49 133	69 910	16 044	22 829
īstermiņa parādi kopā:	**88 016**	**125 235**	**254 907**	**362 700**
Kopā	**305 295**	**434 395**	**254 907**	**362 700**

2012. gada 12. novembrī sabiedrība izsniedza bezprocentu nenodrošināto aizdevumu EUR 309 160 apmērā SIA "Imanta Retail Park" LV40103265172 ar atmaksas termiņu 2013. gada 10.novembris. 2013. gada 11. novembrī līgumā noteiktais atmaksas termiņš pagarināts līdz 2018. gada 12. novembrim.
T.k. 2014. gada 17. martā SIA"Imanta Retail Park" ierosinātais tiesiskās aizsardzības process (TAP) 2014. gada 12. maijā ir izbeigts, tad sabiedrības vadība uzskata, ka aizdevums pilnība atgūstams.

(18) Citi debitori	**2013 LVL**	**2013 EUR**	**2012 LVL**	**2012 EUR**
Norēķini ar darbiniekiem	179	255	11 915	16 954
Aizdevumi darbiniekiem	5 094	7 248	5 094	7 248
Uzkrājumi aizdevumu darbiniekiem	(5 094)	(7 248)	(5 094)	(7 248)
Kopā	**179**	**255**	**11 915**	**16 954**

Pielikumi bilancei (turpinājums)

(19) Nākamo periodu izmaksas		**2013**	**2013**	**2012**	**2012**
		LVL	**EUR**	**LVL**	**EUR**
Apdrošināšanas izmaksas		2 626	3 736	3 326	4 732
Pārējās izmaksas		267	380	-	-
	Kopā	**2 893**	**4 116**	**3 326**	**4 732**

(20) Naudas līdzekļi		**2013**	**2013**	**2012**	**2012**
		LVL	**EUR**	**LVL**	**EUR**
Naudas līdzekļi kasē		-	-	16	22
Naudas līdzekļi norēķinu kontos		596	848	413	588
	Kopā	**596**	**848**	**429**	**610**

(21) Informācija par sabiedrības pamatkapitālu

2013. gada 31. decembrī reģistrētais un pilnība apmaksātais pamatkapitāls sastāv no 2 549 084 akcijām ar nominālvērtību 1 LVL katra. A/s "VEF Radiotehnika RRR" lielākie akcionāri ir:

Akcionāri	Akciju skaits		Vērtība			
			LVL		EUR	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Eduards Maļejevs	941 880	941 880	941 880	941 880	1 340 175	1 340 175
Jurijs Maļejevs	864 512	864 512	864 512	864 512	1 230 090	1 230 090
Inga Sprūga	330 086	330 086	330 086	330 086	469 670	469 670
Jekaterina Maļejeva	270 000	270 000	270 000	270 000	384 175	384 175
Pārējie (<5%)	142 606	142 606	142 606	142 606	202 910	202 910
Kopā:	**2 549 084**	**2 549 084**	**2 549 084**	**2 549 084**	**3 627 020**	**3 627 020**

(22) Nesadalītā peļņa/(zaudējumi)

Saskaņā ar akcionāru sapulču lēmumiem iepriekšējo gadu zaudējumi palika nesegti, tos paredzēts segt no nākošo gadu peļņas.

		2013	**2013**	**2012**	**2012**
		LVL	**EUR**	**LVL**	**EUR**
Iepriekšējo gadu uzkrātie (zaudējumi)		(1 621 357)	(2 306 980)	(878 295)	(1 249 698)
Pārskata gada (zaudējumi)		(408 161)	(580 761)	(743 062)	(1 057 282)
	Kopā	**(2 029 518)**	**(2 887 741)**	**(1 621 357)**	**(2 306 980)**

(23) Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšana rezerve	**2013**	**2013**	**2012**	**2012**
	LVL	**EUR**	**LVL**	**EUR**
Pārskata gada sākumā	**4 326 485**	**6 156 034**	**4 350 224**	**6 189 810**
Izslēgti/pārdoti ilgtermiņa ieguldījumi	(1 629 709)	(2 318 868)	-	-
Pārskata gada amortizācija	(23 860)	(33 950)	(27 928)	(39 738)
Atzīts ilgtermiņa ieguldījumu vērtības samazinājums	(500 000)	(711 436)	-	-
Atliktā uzņēmumu ienākuma nodokļu saistību daļas izmaiņa	323 035	459 638	4 189	5 961
Pārskata gada beigās	**2 495 951**	**3 551 418**	**4 326 485**	**6 156 034**

Saskaņā ar 30.06.2011 g. Ober Haus Real State Company atskaiti par nekustamo īpašumu tirgus vērtības noteikšanu tika pārvērtēti sabiedrības pamatlīdzekļi: zemes gabali un ēkas.
2013. gada augustā daļa no pamatlīdzekļiem (noliktavas) tika pārdota un attiecīgi samazināta pārvērtēšanas rezerve.

Pielikumi bilancei (turpinājums)
(24) Citi uzkrājumi

	Uzkrājumi samaksai par neizmantotajiem atvaļinājumiem	
	LVL	**EUR**
2012. gada 31. decembrī	**12 427**	**17 682**
Palielinājums	3 366	4 789
2013. gada 31. decembrī	**15 793**	**22 471**

(25) Nodokļi un valsts sociālās nodrošināšanas maksājumi(ilgtermiņa)	**2013 LVL**	**2013 EUR**	**2012 LVL**	**2012 EUR**
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	-	-	45 000	64 029
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	-	-	55 572	79 072
Nekustāmā īpašuma nodoklis	58 682	83 497	58 682	83 497
Dabas resursu nodoklis	-	-	1 474	2 097
Kopā	**58 682**	**83 497**	**160 728**	**228 695**

Saskaņā ar 2014.gada 12.marta Nr.4.1.1.4/L-7547 VID lēmumu tika atcelts VID NPPP direktora M.Burija 2012.gada 29.novembra lēmumu Nr.4.1.1/100235 par nodokļu atbalsta pasākuma piemērošanu un samaksas termiņu pagarinājumu piešķiršanu. Nodokļu parādi tika iegrāmatoti ka īstermiņa parādi. Lūdzu skatīt Piezīmi Nr.39.

(26) Īstermiņa aizņēmumi no kredītiestādēm	**2013 LVL**	**2013 EUR**	**2012 LVL**	**2012 EUR**
Kredītkarte AS SEB banka (LVL)	-	-	7 346	10 453
Aizdevums no AS SEB banka (EUR)	1 066 507	1 517 503	1 434 031	2 040 442
Kopā	**1 066 507**	**1 517 503**	**1 441 377**	**2 050 895**

Saskaņā ar Kredīta līgumu Nr.KD04277un KD08128 saistības tiek nodrošinātas ar pirmās kārtas hipotēku uz nekustamo īpašumu Kurzemes prospektā 3, Rīgā (zemesgrāmatas nodalījuma Nr.18732) un pirmās kārtas komercķīlu uz pamatlīdzekļiem, kuri tika iegādāti projektā Nr.124000075.Maksimālā ķīlas vērtība ir 3 362 214 LVL. Ieķīlāto pamatlīdzekļu un ieguldījuma īpašuma atlikusī vērtība 31.12.2013 ir 5 446 157 LVL (31.12.2012.: 7 951 685 LVL). Aizdevumam tiek piemērota procentu likme, kas noteikta kā 3 mēnešu EURIBOR plus fiksētā likme 4.5% apmērā.
2014. gadā aizdevuma līguma beigu termiņš pagarināts līdz 2014. gada decembrim. Pagarinājums stāsies spēkā, kad Sabiedrība veiks bankas komisiju un citu bankas noteikto maksājumu apmaksu.

(27) Citi aizņēmumi (īstermiņa)	**2013 LVL**	**2013 EUR**	**2012 LVL**	**2012 EUR**
Finanšu līzings SIA Citadele Līzings un Faktorings	-	-	9 665	13 752
Citi aizņēmumi	110 405	157 092	-	-
Kopā	**110 405**	**157 092**	**9 665**	**13 752**

Citi aizņēmumi ir bezprocentu īstermiņa aizņēmums no Latvijas rezidenta, juridiskas personas.

(28) No pircējiem saņemtie avansi	**2013 LVL**	**2013 EUR**	**2012 LVL**	**2012 EUR**
Parādi nerezidentiem	-	-	45	64
Parādi rezidentiem	565	804	821	1 168
Kopā	**565**	**804**	**866**	**1 232**

Pielikumi bilancei (turpinājums)

(29) Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem (īster.)	**2013 LVL**	**2013 EUR**	**2012 LVL**	**2012 EUR**
Parādi nerezidentiem	20 691	29 440	14 286	20 327
Parādi rezidentiem	667 653	949 985	440 953	627 420
Kopā	**688 344**	**979 425**	**455 239**	**647 747**

(30) Parādi saistītiem uzņēmumiem	**2013 LVL**	**2013 EUR**	**2012 LVL**	**2012 EUR**
Saņemtie avansi	-	-	8 314	11 830
Aizņēmumi	38 800	55 208	38 800	55 207
Norēķini par pakalpojumiem	24 928	35 469	47 276	67 268
Kopā	**63 728**	**90 677**	**94 390**	**134 305**

(31) Nodokļi un sociālās nodrošināšanas maksājumi	**2013 LVL**	**2013 EUR**	**2012 LVL**	**2012 EUR**
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	56 947	81 028	9 085	12 927
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	72 653	103 376	11 027	15 690
Pievienotās vērtības nodoklis	49 201	70 007	83 023	118 131
Nekustāmā īpašuma nodoklis	125 542	178 630	139 523	198 523
Dabas resursu nodoklis	2 039	2 901	746	1 061
Uzņēmējdarbības riska nodeva	4	6	4	6
Kopā	**306 386**	**435 948**	**243 408**	**346 338**

(32) Pārējie kreditori	**2013 LVL**	**2013 EUR**	**2012 LVL**	**2012 EUR**
Darba alga	12 768	18 167	11 745	16 711
Avansa norēķinu summas	383	545	795	1 131
Drošības naudas	15 943	22 685	11 507	16 373
Citi kreditori	2 882	4 101	2 356	3 352
Kopā	**31 976**	**45 498**	**26 403**	**37 567**

(33) Uzkrātas saistības	**2013 LVL**	**2013 EUR**	**2012 LVL**	**2012 EUR**
Tekošie izdevumi	47 255	67 238	44 111	62 764
Uzkrājumi PVN auditam	4 517	6 427	-	-
Kopā	**51 772**	**73 665**	**44 111**	**62 764**

Pielikumi bilancei (turpinājums)

(34) Atliktais nodoklis	**2 013**	**2 013**	**2012**	**2012**
	LVL	**EUR**	**LVL**	**EUR**
Atlikta nodokļa saistības pārskata gada sākumā	746 002	1 061 465	750 359	1 067 665
Atlikta nodokļa saistību izmaiņa pārskata gadā (skat.09 pielikumu)-peļņas un zaudējumu aprēķinā	(38 986)	(55 472)	-	-
Iepriekšējos periodos neatzītā izmaiņa un korekcijas	-	-	(168)	(240)
Atlikta nodokļa saistību samazinājums pārskata gadā-pāsnests uz pārvērtēšanas rezervi	(323 036)	(459 639)	(4 189)	(5 960)
Atlikta nodokļa saistības pārskata gada beigās	**383 980**	**546 354**	**746 002**	**1 061 465**

Atliktais nodoklis aprēķinats no sekojošām pagaidu atšķirībām starp aktīvu un saistību bilances vērtībām un to vērtībām UIN aprēķina mērķiem:

	2 013	**2 013**	**2 012**	**2 012**
	LVL	**EUR**	**LVL**	**EUR**
Pamatlīdzekļu nolietojuma pagaidu atšķirības	421 956	600 389	541 908	771 066
Zemes pārvērtēšanas rezerves ietekme	211 242	300 570	430 214	612 139
Uzkrājumu lēnas aprites un novecojošiem krājumiem pagaidu atšķirība	(7 233)	(10 292)	(7 233)	(10 292)
Uzkrājumu atvaļinājumiem pagaidu atšķirība	(2 369)	(3 371)	(1 864)	(2 652)
Uz nākošajiem taksācijas periodiem pārnesamie zaudējumi uzņēmumu ienākuma nodokļa mērķiem	(239 615)	(340 941)	(217 023)	(308 796)
Atliktā nodokļa saistības	**383 980**	**546 354**	**746 002**	**1 061 465**

.

Gada pārskata pielikumi

Vispārīgas piezīmes

	2013	2012
(35.1.) Gada vidējais nodarbināto skaits		
Vidējais nodarbināto skaits	24	24

	2013 LVL	2013 EUR	2012 LVL	2012 EUR
(35.2.) Personāla izmaksas kopā	**79 963**	**113 777**	**79 121**	**112 579**
- darba alga	64 950	92 416	64 291	91 478
- VSAOI	14 940	21 256	14 759	21 000
- uzņēmējdarbības riska nodeva	74	105	71	101
- tajā skaitā:				
Valdes darba samaksa				
- darba alga	*12 817*	*18 237*	*16 989*	*24 173*
- VSAOI	*4 147*	*5 901*	*5 686*	*8 090*
- uzņēmējdarbības riska nodeva	*7*	*10*	*9*	*13*
- kopā	**16 971**	**24 148**	**22 684**	**32 276**

(36) Nodokļu, nodevu un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas kustība

	(+) parāds (-) pārmaksa 31.12.2012	NAP ilgtermiņa	Aprēķināts	Samaksāts	NAP ilgtermiņa	(+) parāds (-) pārmaksa 31.12.2013
Pievienotās vērtības nodoklis	58 290	-	17 678	46 299	-	29 669
audita aprēķinātā soda nauda	-	-	1 542	-	-	1 542
nokavējuma nauda	24 733	-	6 832	13 575	-	17 990
Iedzīvotāju ienākumu nodoklis	5 238	27 102	12 688	9 231	-	35 797
nokavējuma nauda	3 847	17 898	6 549	7 144	-	21 150
VSAOI	9 426	35 023	28 448	24 287	-	48 610
nokavējuma nauda	1 601	20 549	7 882	5 989	-	24 043
Uzņēmējdarbības riska nodeva	4	-	74	74	-	4
nokavējuma nauda	-	-	-	-	-	-
Dabas resursu nodoklis	488	864	197	471	-	1 078
nokavējuma nauda	258	610	271	178	-	961
Nekustamā īpašuma nodoklis	123 076	-	63 863	77 844	33 570	109 095
nokavējuma nauda	16 447	-	-	-	25 112	16 447
Kopā:	**243 408**	**102 046**	**146 024**	**185 092**	**58 682**	**306 386**

Nodokļu pārmaksa	**-**					**-**
Nodokļu parāds	**243 408**					**306 386**
T.sk. aprēķināta kavējuma nauda	46 886	39 057	23 076	26 886	25 112	82 133

(37) Darījumi ar saistītajām personām

Sabiedrības akcionāriem ir būtiska ietekmeuz SIA"Baltlains", SIA"Imanta Retail Park", SIA "Albatross un partneri", SIA "Erelux" un SIA "Balt-East".
Preces tiek pārdotas saistītajām personām un pirktas no saistītajām personā par normālajām (parastajām) cenām. Nenokārtotās saistības gada beigās nav nekādā veidā nodrošinātas, un norēķini tiek veikti naudā. Ne par kādiem saistīto personu parādiem nav sniegtas vai saņemtas nekādas garantijas 2012. gadā un 2013. gadā.

Saistītā persona		Saistītajām personām pārdota produkcija un pakalpojumi	No saistītajām personām iegādāta produkcija un pakalpojumi	Sniegtie aizdevumi	Saņemtie aizdevumi	Saistīto personu parādi 31.decembrī	Parādi saistītajām personām 31.decembrī
SIA "Imanta Retail Park"	2012	201 720	41 700	217 279	-	242 879	-
	2013	307 561	94 029	217 279	-	288 763	-
SIA"Baltlains"	2012	-	442	12 028	-	12 028	-
	2013	768	-	15 764	-	16 532	-
SIA"Albatross un partneri"	2012	14 516	53 497	-	38 800	-	94 390
	2013	10 820	-	-	39 285	-	56 982
Erelux SIA	2012	-	-	-	-	-	-
	2013	-	6 050	-	-	-	3 055
Balt-East SIA	2012	-	-	-	-	-	-
	2013	-	3 953	-	-	-	3 691
Kopā:	**2012**	**216 236**	**95 639**	**229 307**	**38 800**	**254 907**	**94 390**
Kopā:	**2013**	**319 149**	**104 032**	**233 043**	**39 285**	**305 295**	**63 728**

(38) Zvērinātu revidentu atlīdzība

Par 2013.gada revīziju zvērinātu revidentu komercsabiedrībai aprēķinātā atlīdzība ir LVL 3 631.
Pārskata gadā Sabiedrība saņēmusi arī eksperta konsultācijas nodokļu jautājumos, par ko aprēķināta atlīdzība LVL 484.

(39) Notikumi pēc bilances datuma

2014. gada jūlijā Sabiedrība panākusi vienošanos par AS SEB Banka aizdevuma atmaksas termiņa pagarināšanu no 2013. gada 20. jūnija līdz 2014. gada 22. decembrim. Pagarinājums stāsies spēkā, kad Sabiedrība veiks bankas komisiju un citu bankas noteikto maksājumu apmaksu.

2014. gada martā VID NPPP atcēla lēmumu par nodokļu atbalsta pasākuma piemērošanu un samaksas termiņu pagarinājumu, kā rezultātā visi Sabiedrības nodokļu parādi kļuva īstermiņa. Vienlaicīgi VID uzlika inkaso rīkojumu par PVN piedziņu.
2014. gada jūnijā ar VID NPPP lēmumu uzlikts Sabiedrības pamatkapitāla samazināšanas aizliegums, kā arī Komercķīlu reģistrā ierakstīts aizliegums Sabiedrības komecķīlas reģistrācijai, pārjaunošanai vai grozīšanai.

Sabiedrība uz doto brīdi veic nekustamā īpašuma pārdošanas darījuma saskaņošanu ar SIA DEPO DIY, kura rezultātā Sabiedrībai būs iespēja daļēji norēķināties ar saviem kreditoriem. Darījuma realizācija aizņem laiku tā kā darījumā ir iesaistītas 4 juridiskās puses un papildus nepieciešams saņemt atļaujas uz jaunu ēku celtniecību, līdz ar to, dokumentu saskaņošana valsts iestādēs nenorit tik ātri, kā vēlētos.Vadība uzskata, ka šīs darījums varētu aizņemt laiku līdz 6 mēnešiem. Paredzētā pārdošanas cena ir zemāka kā attiecīgā nekustamā īpašuma uzskaites vērtība, tādēļ 2013. gada pārskatā atzīta nekustamā īpašuma atgūstamās vērtības samazināšanās 500 tūkstošu latu apmērā.

Izņemot augstāk minēto, no pārskata gada pēdējās dienas līdz šodienai nav notikuši nekādi citi notikumi, kas varētu būtiski ietekmēt pārskata novērtējumu vai kuri būtu papildus jāskaidro šajā finanšu pārskatā.

(40) Sabiedrības darbības turpināšanās

2013. gadā būtiski samazinājies Sabiedrības apgrozījums un gads ir noslēgts ar neto zaudējumiem 408 161 latu apmērā, kas saistīts ar nozīmīgu realizācijas tirgus sektora samazinājumu, kā arī ar norakstītiem aktīviem. Pārskata gada beigās Sabiedrības īstermiņa saistības pārsniedz Sabiedrības īstermiņa aktīvus par 2 189 464 latiem.

Sabiedrības vadība uzskata, ka esošā situācija ir pārejoša un veic pasākumus, lai atjaunotu ieņēmumu apjomus iepriekšējā līmenī. Sabiedrības 2013. gada finanšu pārskats sastādīts piemērojot darbības turpināšanās principu.

Lai absorbētu radušos zaudējumus un norēķinātos ar kreditoriem, tiek apsvērta iespēja pārdot Sabiedrībai piederošus neprofila aktīvus, kuri ir iesaistīti uzņēmējdarbībā, bet to turēšana īpašumā rada Sabiedrībai papildus nekustamā īpašuma nodokļa nastu.
Par neprofila aktīviem šobrīd var uzskatīt - administrātīvo ēku, noliktavas ēkas un dažus zemes gabalus.

Kā norādīts pārskata pielikuma 39. piezīmē, Sabiedrības vadība veic noteiktus pasākumus situācijas uzlabošanai - panākta vienošanās par bankas aizdevuma atmaksas termiņa pagarināšanu līdz 2014. gada decembrim un tiek veiktas sarunas par nekustamā īpašuma pārdošanu, lai daļēji segtu bankas un kreditoru parādus.

Tomēr, ja esošā situācija kļūs ilglaicīga un netiks novērsta, Sabiedrībai varētu būt nepieciešams pārdot arī citus Sabiedrības aktīvus.

Finanšu pārskats apstiprināts un parakstīts no 1. lpp. līdz 28. Lpp.

Valdes priekšsēdētājs **Eduards Maļejevs**

Valdes loceklis **Ēriks Ertmanis**